

OLAKŠICE KOJE NUDI GRAD ZENICA

- Odlukom o građevinskom zemljištu općine Zenica "Službene novine općine Zenica" broj: 4/07 – prečišćen tekst, 2/08, 5/08...1/14 i "Službene novine Grada Zenica" broj: 2/15 i 2/16 propisane su olakšice za investitore prilikom gradnje proizvodnih i objekata a koje se odnose na plaćanje naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta i naknade za pogodnosti (renta). Kod izgradnje proizvodnih objekata investitoru se umanjuje iznos naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta i to 40% za proizvodni prostor do 1000 m² a 60% za proizvodni prostor preko 1000 m².
- Naknada za pogodnosti (renta) kod izgradnje proizvodnih objekata utvrđuje se po jedinstvenoj stopi utvrđenoj za V zonu u iznosu od 20 KM/m².
- Kod izgradnje proizvodnih objekata (prostora) investitorima je omogućeno plaćanje na rate
- Kod poslovnih objekata investitorima daje se mogućnost obročnog plaćanja naknade ukoliko su iznosi pomenutih naknade veći od 50.000,00 KM.
- Korisnicima javne površine ostavljena je mogućnost da se naknada za korištenje javne površine u svrhu postavljanja montažnih objekata (kioska, ljetnih bašti, reklamnih panoa i slično) plati na rate (kvartalno).
- Grad Zenica izdaje u zakup poslovne prostore u vlasništvu i zakupcima tih poslovnih prostora omogućava olakšice: niske cijene zakupa za deficitarne djelatnosti, procjenu i priznavanje vrijednosti investicionog ulaganja u prostor (devastirani društveni domovi koji se daju u zakup).